

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области**

Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7

**27.06.2023 г.**

**14-00**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 г. №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Тарковского района Новосибирской области, постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 03.11.2016 г. № 281 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 14.04.2022 №132 «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Тарковского района от 03.11.2016 №281», постановлением администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 25.05.2023 г. №166 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области от 25.05.2023 г. №166 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» было опубликовано в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 15.05.2023-25.05.2023 года №14, а также размещено на официальном сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области проведены 27 июня 2023 года, по адресу Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет №2 (зал заседаний).

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области были заслушаны выступления Кудрявцева Олега Юрьевича - первого заместителя Главы администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области, председателя комиссии; Черепанова Петра Анатольевича - начальника отдела земельных и имущественных отношений администрации Усть-Тарковского района, члена комиссии.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области считать состоявшимися.

2. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области, утверждённые решением Совета депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области от 28.03.2017 г. №142 «О правилах землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области»:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	На карте территориальных зон Дубровинского сельсовета изменить территориальную зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования (СХ-2)», расположенную по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Дубровинского сельсовета за чертой населенного пункта (кадастровый номер земельного участка 54:26:031701:901, площадью 900 кв.м.) на территориальную зону «Зона инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ)» согласно приложению 1	Рекомендовать принять предложение
2	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	На карте территориальных зон поселка Октябрьский Дубровинского сельсовета изменить территориальную зону	Рекомендовать принять предложение

№ п/ п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
	района	«Зона «озеленения (Р-2)», расположенную по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, земли Дубровинского сельсовета за чертой населенного пункта (кадастровый номер земельного участка 54:26:031701:902, площадью 1451 кв.м.) на территориальную зону «Зона инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ)» согласно приложению 2	
3	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	На карте территориальных зон Дубровинского сельсовета изменить территориальную зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования (СХ-2)», расположенную по адресу: Новосибирская область, Усть-Тарковский район, муниципальное образование Дубровинский сельсовет (кадастровый номер земельного участка 54:26:031701:1123, площадью 2124 кв.м.) на территориальную зону «Зона кладбищ и крематориев (С-1)» согласно приложению 3	Рекомендовать принять предложение

3. Рекомендовать к утверждению проект решения внесения изменений в правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области с учетом положительных рекомендаций администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

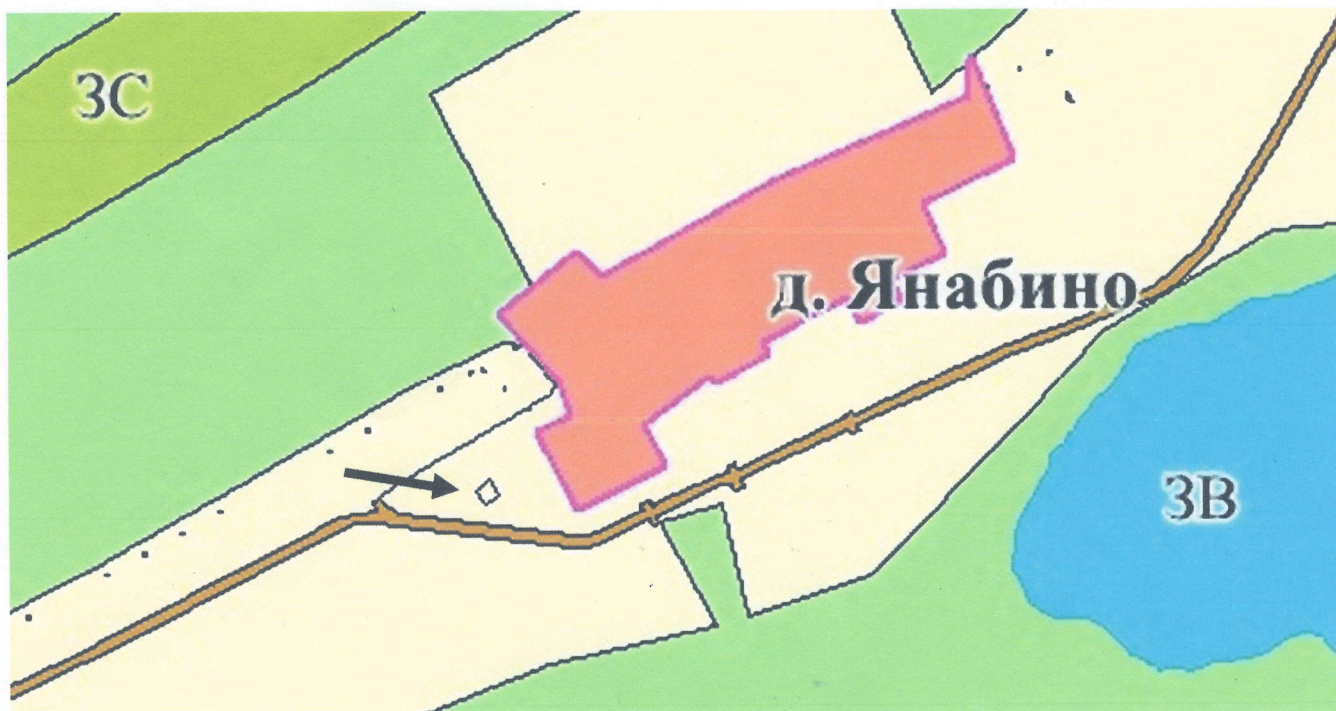


О.Ю.Кудрявцев

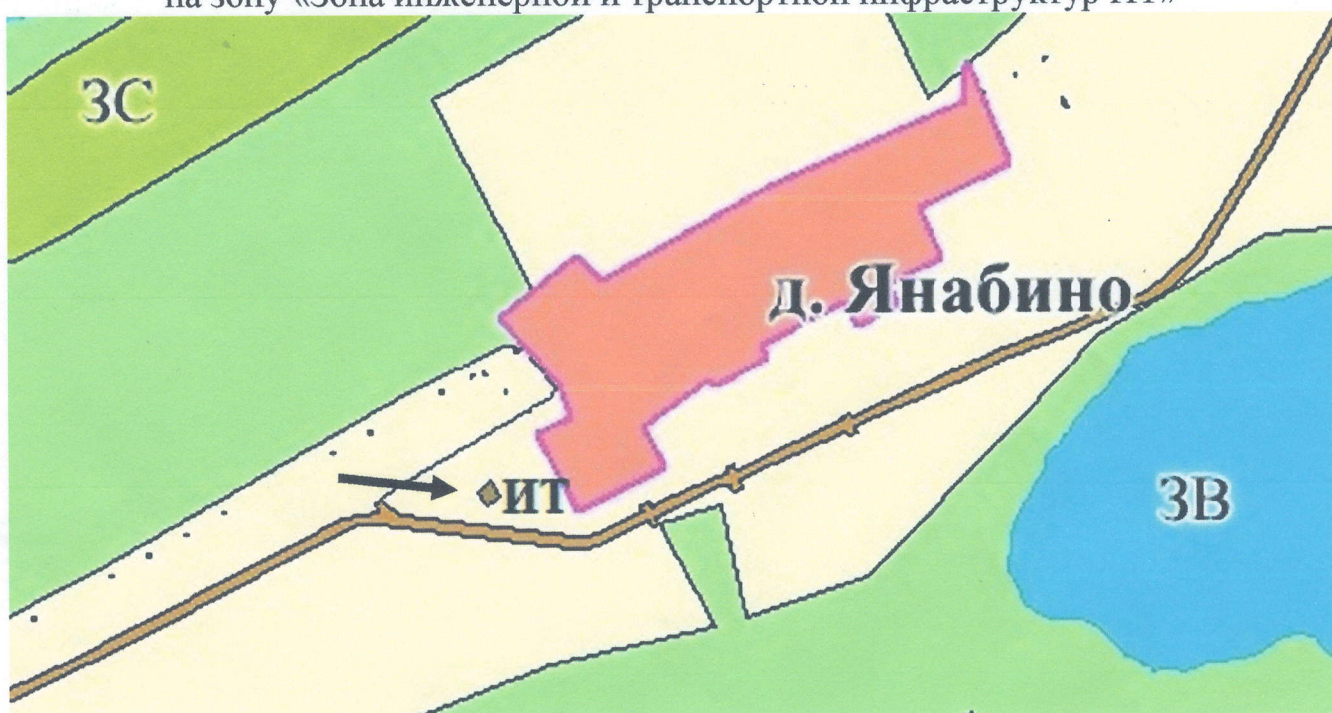
Н.К. Голубева

Графическое изображение  
фрагмента карты территориальных зон Дубровинского сельсовета Правил  
землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского  
муниципального района Новосибирской области  
(земельный участок с кадастровым номером 54:26:031701:901,  
расположенный по адресу: Новосибирская область,  
Усть-Тарковский район, МО Дубровинский сельсовет)

Изменить зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования СХ-2»



на зону «Зона инженерной и транспортной инфраструктур ИТ»

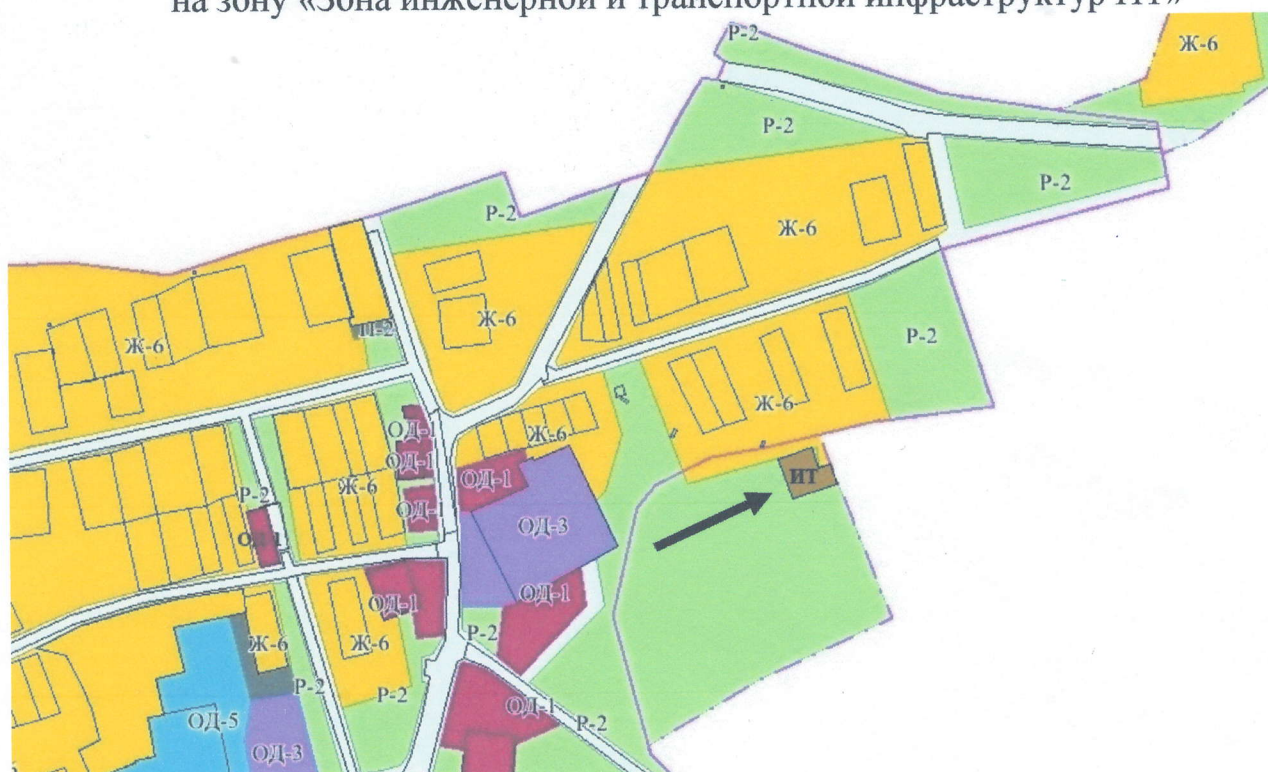


Графическое изображение  
фрагмента карты территориальных зон поселка Октябрьский Правил  
землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского  
муниципального района Новосибирской области  
(земельный участок с кадастровым номером 54:26:031701:902,  
расположенный по адресу: Новосибирская область,  
Усть-Тарковский район, МО Дубровинский сельсовет)

Изменить зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования СХ-2»

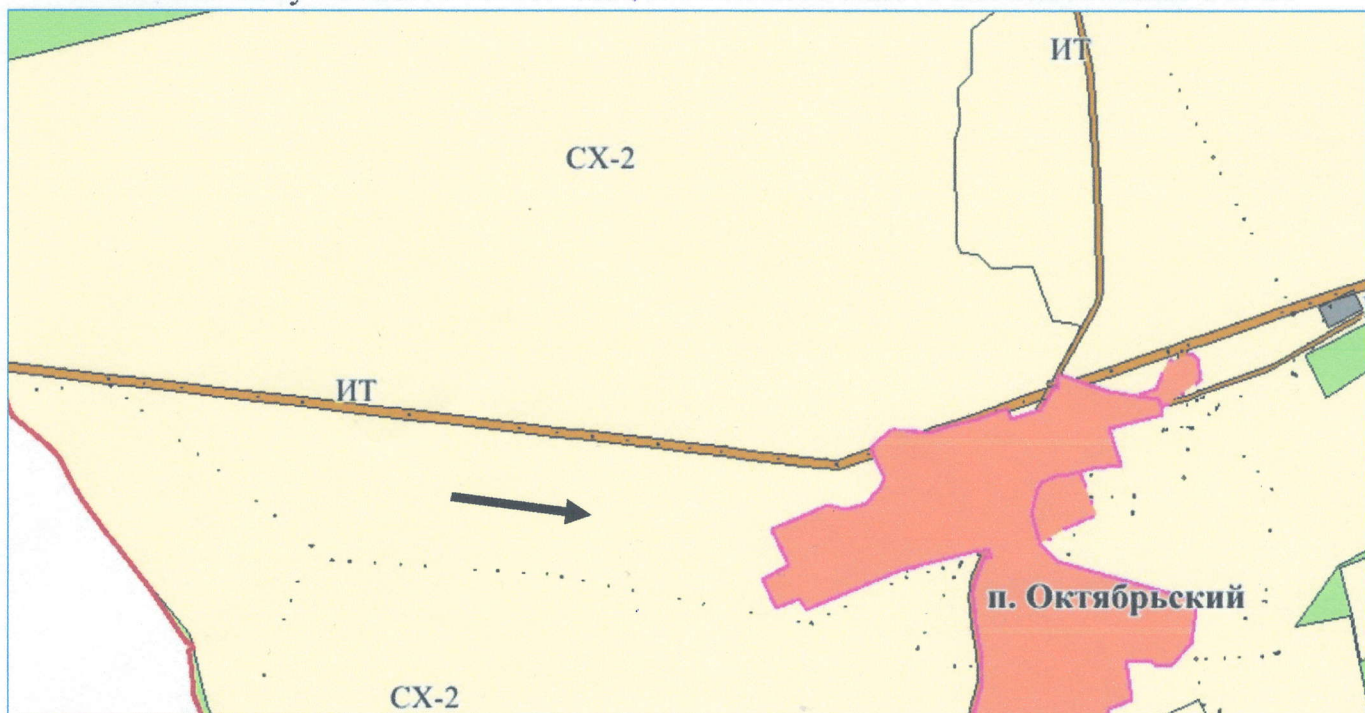


на зону «Зона инженерной и транспортной инфраструктур ИТ»



Графическое изображение  
фрагмента карты территориальных зон поселка Октябрьский Правил  
землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского  
муниципального района Новосибирской области  
(земельный участок с кадастровым номером 54:26:031701:1123,  
расположенный по адресу: Новосибирская область,  
Усть-Тарковский район, МО Дубровинский сельсовет)

Изменить зону «Зона объектов сельскохозяйственного использования СХ-2»



на зону «Зона кладбищ и крематориев С-1»

