

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту решения внесения изменений
в генеральный план и правила землепользования и застройки
Дубровинского сельсовета
Усть-Тарковского района Новосибирской области

Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7

10.10.2024 г.

14-00

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 г. № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Тарковского района Новосибирской области, постановлением администрации Усть-Тарковского района от 03.11.2016 г. № 281 «О подготовке проектов Правил землепользования и застройки сельских поселений Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района от 14.04.2022 №132, от 14.05.2024 №144 «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Тарковского района от 03.11.2016 №281», постановлением администрации Усть-Тарковского района от 02.02.2024 №34 «О подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района от 04.09.2024 №269 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановление администрации Усть-Тарковского района от 04.09.2024 №269 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» было опубликовано в печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 01.09.2024-14.09.2024 года №25, а также размещено в федеральной государственной информационной сети территориального планирования (ФГИС ТП) 03.09.2024 года, на официальном сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в

генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области проведены 7 октября 2024 года, по адресу Новосибирская область, Усть-Тарковский район, с. Усть-Тарка, ул. Дзержинского, 7, кабинет №2 (зал заседаний).

В процессе проведения публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области были заслушаны выступления Кудрявцева Олега Юрьевича - первого заместителя Главы администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области, председателя комиссии; Коростелева Владимира Александровича – начальника отдела по работе с обращениями граждан, правового консультирования и юридической работы – общественная приемная главы района, члена комиссии.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области считать состоявшимися.

2. Рассмотрение предложений, поступивших к проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области утверждённые решением Совета депутатов Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области от 22.11.2013 г. №169 «Об утверждении генерального плана Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области», решением Совета депутатов Усть-Тарковского района Новосибирской области от 28.03.2017 г. №142 «О правилах землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области»:

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект генерального плана Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Том 1. Положение о территориальном планировании	Рекомендовать к утверждению
2	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект генерального плана Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Том 2. Материалы по обоснованию	Рекомендовать к утверждению
3	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект генерального плана Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Растровая часть: Материалы по обоснованию. Растровая часть: Положение о территориальном	Рекомендовать к утверждению

№ п/п	Заявитель	Содержание предложения	Результат рассмотрения
		планировании	
4	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект генерального плана Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Описание границ населенных пунктов: село Дубровино, поселок Мирный, поселок Октябрьский, деревня Янабино	Рекомендовать к утверждению
5	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект генерального плана Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Векторная часть (MapInfo)	Рекомендовать к утверждению
6	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект правил землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Градостроительные регламенты	Рекомендовать к утверждению
7	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект правил землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Порядок применения и внесения изменений	Рекомендовать к утверждению
8	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект правил землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Растровая часть	Рекомендовать к утверждению
9	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект правил землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Описание границ территориальных зон	Рекомендовать к утверждению
10	Отдел архитектуры и строительства администрации Усть-Тарковского района	Проект правил землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области. Векторная часть	Рекомендовать к утверждению

Итоги публичных слушаний:

3. Рекомендовать к утверждению проект решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области с учетом положительных

рекомендаций администрации Усть-Тарковского района Новосибирской области по предложениям.

Председатель публичных слушаний

О.Ю.Кудрявцев

Секретарь публичных слушаний

Н.К. Голубева



В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, а также и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.05.2003 г. № 81-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2018 г. № 114-З «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Уставом Усть-Тарковского района Новосибирской области, в соответствии с администрация Усть-Тарковского района от 03.11.2016 г. № 281 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района от 14.04.2022 №132, от 14.05.2024 №134 «О внесении изменений в постановление администрации Усть-Тарковского района от 03.11.2016 №281», постановлением администрации Усть-Тарковского района от 02.02.2024 №34 «О подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области», постановлением администрации Усть-Тарковского района от 04.09.2024 №269 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания.

Постановлением администрации Усть-Тарковского района от 04.09.2024 №269 «О назначении публичных слушаний по проекту решения внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Дубровинского сельсовета Усть-Тарковского района Новосибирской области» было опубликовано в печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Усть-Тарковского района» от 04.09.2024-14.09.2024 года №25, а также размещено в федеральной государственной информационной сети территориального планирования (ФГИС ТП) 03.09.2024 года, на официальном сайте Усть-Тарковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания по проекту решения внесения изменений в